



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 107 del 14.03.2019

(Tit. di class. 01.06.04)

Oggetto: LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA IMMOBILE COMUNALE DI CASTELLANZA VIA ROMA PER NUOVA SEDE DEL DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O.C. proponente: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Responsabile della struttura proponente: Arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: Arch. Roberto Brugnoli
(RB/MP)
Fascicolo nr. 26805

VISTE:

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 - Costituzione dell'Agenzia della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti";
- la deliberazione n. 581 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Preso d'atto della nomina del Direttore Generale dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria";

DATO ATTO che, con deliberazione del Direttore Generale n. 578 del 20/12/2018 e con successivo atto registrato presso l'Agenzia delle Entrate- Direzione Provinciale di Varese, in data 10/01/2019 al n. 62 serie 3^ è stato stipulato tra il Comune di Castellanza, l'ASST Valle Olona e l'ATS dell'Insubria un contratto di comodato per l'utilizzo dell'immobile di proprietà comunale sito in Castellanza via Roma angolo via Garibaldi n. 42 e ciò al fine di trasferire negli spazi assegnati ad ATS Insubria (1° piano e 2° piano, oltre ad alcuni archivi al piano interrato) alcune attività afferenti al Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria dell'ATS dell'Insubria attualmente ubicate in altre sedi, nell'ambito della riorganizzazione delle sedi ATS presenti sul territorio;

CONSIDERATO che, prima di dar corso ai trasferimenti delle attività pertinenti ad ATS, occorre effettuare alcuni interventi di manutenzione ordinaria e di risanamento ambientale degli spazi assegnati ad ATS Insubria, parte dei quali verranno eseguiti dagli operatori tecnici dipendenti di ATS (revisione/sistemazione lavabi e servizi igienici), mentre per le opere di tinteggiatura e verniciatura è necessario far ricorso ad una ditta specializzata del settore per l'esecuzione delle seguenti opere:

- Tinteggiature pareti e soffitti di locali interni e corridoi con idropittura traspirante;
- Tinteggiature pareti ambulatori e zoccolatura corridoi con idropittura traspirante lavabile;
- Verniciatura di persiane in legno delle finestre, previa preparazione delle superfici (scartavetratura, stuccatura, ecc), compreso smontaggio persiane con l'ausilio di autoscala e successiva ricollocazione in opera dopo la verniciatura;

VISTO il progetto relativo ai lavori di tinteggiatura e verniciatura da effettuare presso l'immobile comunale di Castellanza via Roma, assegnato in comodato ad ATS Insubria per collocazione di alcune attività del Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti elaborati tecnici allegati agli atti del procedimento:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Planimetrie Piano Interrato, Piano Terra, 1° piano e 2° piano, con evidenziate le parti da tinteggiare
- Elenco Prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Modulo per esposizione offerta economica

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta ad € 28.250,00 IVA e oneri compresi, di cui € 21.905,28 per lavori a base d'appalto ed € 6.344,72 per somme a disposizione dell'amministrazione, come risulta dal Quadro Economico sotto riportato:

A) Lavori a base di appalto	Importo
opere di tinteggiatura e verniciatura	€ 21.905,28
a dedurre:	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 341,67
Importo netto lavori soggetti a ribasso =	€ 21.563,61
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti 5% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 1.09 5,26
accantonamento incentivo ex art. 113 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 431 ,27
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 4.81 9,16
arrotondamenti +/-	-€ 0, 97
Totale somme a disposizione (B) =	€ 6.34 4,72
C) IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) =	€ 28.25 0,00

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ("*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*"), che prevede l'assegnazione di lavori per un importo inferiore ai € 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'articolo 5.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017, che prevede "*gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a € 1.000,00 euro ed inferiori a € 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentante, condotte attraverso piattaforme telematiche (Sintel o Mepa), comparazione di preventivi acquisiti dagli operatori economici iscritti nell'Elenco fornitori telematico.....L'indagine di mercato deve essere rivolta 15 operatori economici per importi superiori a € 20.000,00 IVA esclusa e fino a € 40.000,00 IVA esclusa ove esistenti*";

RITENUTO di:

- approvare il progetto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura da effettuare presso l'immobile comunale di Castellanza via Roma, assegnato in comodato ad ATS Insubria per collocazione di alcune attività del Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 28.250,00 IVA e oneri compresi, di cui € 21.905,28 per lavori ed € 6.344,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato nel suddetto quadro economico;
- nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quale Responsabile dei Lavori (R.d.L.) ai sensi degli art. 89 comma c) ed art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. dell'intervento in oggetto, l'arch. Roberto Brugnoli, collaboratore tecnico esperto dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3 approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
- costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici dipendenti di ATS Insubria:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): geom. Gennaro Cullari, collaboratore tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Direttore Operativo (D.O.): geom. Damiano Daolio, collaboratore tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

- procedere all'assegnazione dei suddetti lavori, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e degli art. 5.1 e 6.2 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per affidamento diretto;

SU PROPOSTA del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 28.250,00 (IVA inclusa), sono annotati ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile dell'U.O. Proponente,
 - l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'UO Economico Finanziario,
- riportate in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di approvare il progetto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura degli spazi assegnati in comodato ad ATS Insubria (1° piano e 2° piano, oltre ad alcuni archivi al piano interrato), da effettuare presso l'immobile comunale di Castellanza via Roma per collocazione di alcune attività del Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria, redatto dai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo € 28.250,00, di cui € 21.905,28 per lavori ed € 6.344,72 per somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliati nel quadro economico riportato in premessa, costituito dai seguenti elaborati, allegati agli atti del procedimento:
 - Relazione tecnica
 - Documentazione fotografica
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Planimetrie Piano Interrato, Piano Terra, 1° piano e 2° piano, con evidenziate le parti da tinteggiare
 - Elenco Prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo
 - Modulo per esposizione offerta economica;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quale Responsabile dei Lavori (R.d.L.) ai sensi degli art. 89 comma c) ed art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. dell'intervento in oggetto, l'arch. Roberto Brugnoli, collaboratore tecnico esperto dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3 approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
3. di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici dipendenti dell'ATS Insubria:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): geom. Gennaro Cullari, collaboratore tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Direttore Operativo (D.O.): geom. Damiano Daolio, collaboratore tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

4. di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e degli art. 5.1 e 6.2 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 147 del 27/03/2017, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per affidamento diretto;
5. di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a € 28.250,00 (IVA inclusa), sono annotati ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
6. di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e la sua esecuzione è affidata all'arch. Roberto Brugnoni, quale Responsabile del procedimento;
7. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.;
8. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Edoardo Michele Majno)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Esterina Poncato)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA IMMOBILE COMUNALE DI CASTELLANZA VIA ROMA PER NUOVA SEDE DEL DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI."

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo: P064 (nell'ipotesi di spesa)

Varese, __11.03.2019__

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Roberto Brugnoli)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

(x) Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

(x) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2019

conto n. 14030410 _____ per € 28.250,00,
conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,
conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 11/03/2019

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)